



## **Vodovod Smetanova Lhota**

### ***SO 01 Vodovodní přivaděč***

DPS

## **A. Průvodní zpráva**

Objednatel: obec Smetanova Lhota

**Akce:** Vodovod Smetanova Lhota – SO 01 Vodovodní  
přivaděč

**Objednatel:** Obec Smetanova Lhota  
Smetanova Lhota 85  
398 04 Čimelice

**Zhotovitel:** AQUATIS a.s.  
Botanická 834/56  
602 00 Brno

Generální ředitel: Ing. Pavel Kutálek

Vedoucí střediska: Ing. Václav Kaštan

Hlavní inženýr projektu: Ing. Jaroslav Valeček

Technická kontrola: Ing. Václav Kaštan

Projektanti: Ing. Jaroslav Valeček  
Ing. Petr Chaloupka  
pí. Albrechtová

Číslo zakázky: 022104A

Datum: Prosinec 2022

Razítko:

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah:	Strana:
<b>A.1 Identifikační údaje</b>	<b>3</b>
A.1.1 Údaje o stavbě	3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace	3
<b>A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení</b>	<b>3</b>
<b>A.3 Seznam vstupních podkladů</b>	<b>3</b>

Přílohy:      - č.1      - seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje  
                  - CD      - projektová dokumentace v PDF

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	Vodovod Smetanova Lhota - SO 01 Vodovodní přivaděč		
Místo stavby:	Kraj	Jihočeský	
	Okres	Písek	
	Obec	Smetanova Lhota	
	Katastrální území	Boudy [695483], Rakovice [623849], Smetanova Lhota [750867]. Parcelní čísla pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje, jsou součástí přílohy č.1 této zprávy.	
Předmět dokumentace:	Jedná se o novou, trvalou stavbu. Účelem užívání stavby je napojení obce Smetanova Lhota na Vodárenskou soustavu Jižní Čechy (VSJČ) a její zásobení pitnou vodou.		

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Obec Smetanova Lhota, Smetanova Lhota 85, 398 04 Čimelice  
IČ 00250121, DIČ CZ00250121  
Investor je na základě plné moci zastoupen zpracovatelem dokumentace.

### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Zpracovatel dokumentace:	Aquatis a.s., Botanická 834/56, 602 00 Brno IČ 46347526, DIČ CZ46347526
Hlavní inženýr projektu:	Ing. Jaroslav Valeček, ČKAIT - 1000086, autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské stavby
Zodpovědný projektant:	Ing. Jaroslav Valeček, ČKAIT - 1000086, autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské stavby
Projektant:	Ing. Petr Chaloupka, ČKAIT - 1004255, autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
Zhotovitel rozpočtu:	pí. Helena Albrechtová

## A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

### Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO 01 Vodovodní přivaděč – zpracovatel dokumentace AQUATIS

SO 02 Vodovodní síť - zpracovatel dokumentace ALCEDO

### Objekt SO 01 Vodovodní přivaděč je členěn na následující podobjekty:

SO 01-1 Vodovodní řady

SO 01-2 Vodojem Smetanova Lhota

Součástí stavby nejsou žádná technická a technologická zařízení

## A.3 Seznam vstupních podkladů

- SoD
- plná moc
- mapové podklady DKM 1:2000
- mapové podklady 1:10000

- podklady stávajících vodovodů
- podklady o vedení inž. sítí od ostatních provozovatelů
- investiční záměr navrženého vodovodu - zpracovatel AQUATIS a.s.
- technická pomoc pro majetkoprávní projednání navrženého vodovodu - zpracovatel AQUATIS a.s.
- geodetické zaměření, zpracovatel INGERA Písek s.r.o.
- geologický průzkum, zpracovatel AQUATIS a.s.
- dokumentace pro územní rozhodnutí
- územní rozhodnutí vydané Odborem výstavby, životního prostředí a dopravy v Miroticích pod č.j. MUM-0795/2022/AD/5 ze dne 13.5.2022 a Doložka právní moci pod č.j. MUM-0795/2022/AD/6 ze dne 17.6.2022
- územní rozhodnutí vydané Odborem výstavby, životního prostředí a dopravy v Miroticích pod č.j. MUM-0241/2022/AD/7 ze dne 1.4.2022 a Doložka právní moci pod č.j. MUM-0241/2022/AD/7 ze dne 7.5.2022
- souhlas MěÚ Mirovice, odboru výstavby, životního prostředí a dopravy dle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona, č.j. MUM-0795/2022/AD/7 ze dne 17.6.2022
- souhlas MěÚ Mirovice, odboru výstavby, životního prostředí a dopravy dle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona, č.j. MUM-0241/2022/AD/10 ze dne 10.5.2022
- dokumentace pro stavební (vodoprávní) povolení
- stavební (vodoprávní) rozhodnutí vydané Odborem životního prostředí Písek pod č.j. MUPI/2022/48329/ZH, Sp. zn.: ZP01/2022/35061/3 ze dne 19.9.2022
- stavební (vodoprávní) rozhodnutí vydané Odborem životního prostředí Písek pod č.j. MUPI/2022/49658/ZH, Sp. zn.: ZP01/2022/35065/3 ze dne 29.9.2022

V Brně prosinec 2022

Zpracoval: Ing. Jaroslav Valeček

**Příloha č.1 Průvodní zpráva: Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje**

Číslo parcely	Vlastnické právo, (příslušnost hospodaření s majetkem státu)	Podíl	Číslo smlouvy	Druh pozemku	Celková výměra parcely (m <sup>2</sup> )	Číslo LV	Trvalý zábor (m <sup>2</sup> )	Dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	Parcela dotčena			Poznámka
									Potrubím	Manipulační m pruhem	Objektem	
k.ú. Boudy [695483] (okres Písek)												
1137/1	Obec Boudy, č. p. 122, 39804 Boudy	1	1	ostatní plocha	2005	1	-	-	•	•	VŠ	Vodoměrná šachta
1137/12	Maršálková Marie, Denisova 891/4, Budějovické Předměstí, 39701 Písek	1	2	ostatní plocha	971	363	-	-	•	•		
465/15	Maršálková Marie, Denisova 891/4, Budějovické Předměstí, 39701 Písek	1	2	orná půda	13301	363	-	-	•	•		
268/27	Obec Boudy, č. p. 122, 39804 Boudy	1	1	orná půda	185	1	-	-	•	•		
258/3	Žák František, č. p. 36, 38801 Myštice	1	3	orná půda	5398	386	-	-	•	•		
1137/4	Obec Boudy, č. p. 122, 39804 Boudy	1	1	ostatní plocha	206	1	-	-	•	•		
1137/14	Převrtil Josef, č. p. 68, 39804 Boudy	1	5	ostatní plocha	316	754	-	-	•	•		
268/28	Obec Boudy, č. p. 122, 39804 Boudy	1	1	orná půda	1003	1	-	-	•	•		
1137/5	Obec Boudy, č. p. 122, 39804 Boudy	1	1	ostatní plocha	1389	1	-	-	•	•		
394/7	Bíva Miroslav, č. p. 234, 39804 Čimelice	1/2	KS	orná půda	5945	677	821,14	-	•	•	VDJ	Vodojem 2x20m <sup>3</sup> , kupní smlouva
	Vinopalová Jitka, Jílovská 1156/53, Braník, 14200 Praha 4	1/2										
1137/23	Bíva Miroslav, č. p. 234, 39804 Čimelice	1/2	6	ostatní plocha	184	677	-	-	•	•		
	Vinopalová Jitka, Jílovská 1156/53, Braník, 14200 Praha 4	1/2										
394/9	Bíva Miroslav, č. p. 234, 39804 Čimelice	1/2	6	orná půda	23	677	-	-	•	•		
	Vinopalová Jitka, Jílovská 1156/53, Braník, 14200 Praha 4	1/2										
394/10	Obec Boudy, č. p. 122, 39804 Boudy	1	1	orná půda	266	1	-	-	•	•		
394/15	Krejčí Jaroslav, č. p. 89, 39804 Boudy	1/2	7	orná půda	93	360	-	-	•	•		
	Krejčí Tomáš, č. p. 89, 39804 Boudy	1/2										
1137/24	Krejčí Jaroslav, č. p. 89, 39804 Boudy	1/2	7	ostatní plocha	448	360	-	-	•	•		
	Krejčí Tomáš, č. p. 89, 39804 Boudy	1/2										
1137/6	Obec Boudy, č. p. 122, 39804 Boudy	1	1	ostatní plocha	499	1	-	-	•	•		
1137/25	Hrdina Karel Ing., č. p. 325, 39804 Čimelice	1	8	ostatní plocha	721	356	-	-	•	•		
394/12	Obec Boudy, č. p. 122, 39804 Boudy	1	1	orná půda	174	1	-	-	•	•		
1137/28	Svojše Josef, č. p. 7, 39804 Boudy	1/2	9	ostatní plocha	75	589	-	-	•	•		
	Vomáčková Blanka, Luční 376, 38421 Husinec	1/2										
465/8	Obec Boudy, č. p. 122, 39804 Boudy	1	1	orná půda	94	1	-	-	•	•		
1137/7	Obec Boudy, č. p. 122, 39804 Boudy	1	1	ostatní plocha	251	1	-	-	•	•		
394/13	Obec Boudy, č. p. 122, 39804 Boudy	1	1	orná půda	286	1	-	-	•	•		
1137/8	Obec Boudy, č. p. 122, 39804 Boudy	1	1	ostatní plocha	58	1	-	-	•	•		
1216/52	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	1	-	ostatní plocha	122	939	-	-	•			Potrubí v chrániče
1216/50	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	1	-	orná půda	28	939	-	-	•			Potrubí v chrániče
465/9	Obec Boudy, č. p. 122, 39804 Boudy	1	1	orná půda	21	1	-	-	•	•		
1137/30	Obec Boudy, č. p. 122, 39804 Boudy	1	1	ostatní plocha	136	1	-	-	•	•		

**Příloha č.1 Průvodní zpráva: Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí**

Číslo parcely	Vlastnické právo, (příslušnost hospodaření s majetkem státu)	Podíl	Číslo smlouvy	Druh pozemku	Celková výměra parcely (m <sup>2</sup> )	Číslo LV	Trvalý zábor (m <sup>2</sup> )	Dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	Parcela dotčena			Poznámka
									Potrubím	Manipulační m pruhem	Objektem	
1137/22	Kučera František, Harantova 1191/40, Budějovické Předměstí, 39701 Písek	1	10	ostatní plocha	93	345	-	-	•	•		
465/36	Kučera František, Harantova 1191/40, Budějovické Předměstí, 39701 Písek	1	10	orná půda	6647	345	-	-	•	•		
1216/73	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	1	-	ostatní plocha	1413	939	-	-	•			Potrubí v chrániče
1153/5	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	1	-	ostatní plocha	1415	939	-	-	•			Potrubí v chrániče
1153/6	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	1	-	ostatní plocha	137	939	-	-	•			Potrubí v chrániče
416	Hrdina Karel Ing., č. p. 325, 39804 Čimelice	1	11	trvalý travní porost	4451	356	-	-	•	•		
419	Svojše Josef, č. p. 7, 39804 Boudy	1/2	9	trvalý travní porost	805	589	-	-	•	•		
	Vomáčková Blanka, Luční 376, 38421 Husinec	1/2										
1155	Obec Boudy, č. p. 122, 39804 Boudy	1	1	ostatní plocha	329	1	-	-	•	•		
<b>k.ú. Rakovice [623849] (okres Písek)</b>												
1269/1	Hrdina Karel Ing., č. p. 325, 39804 Čimelice	1	11	trvalý travní porost	8014	846	-	-	•	•		
1417/2	Obec Rakovice, č. p. 119, 39804 Rakovice	1	12	ostatní plocha	582	1	-	-	•	•		
1234	Obec Smetanova Lhota, č. p. 85, 39804 Smetanova Lhota	1	-	orná půda	18474	164	-	-	•	•		
1235	Obec Rakovice, č. p. 119, 39804 Rakovice	1	12	lesní pozemek	83602	1	-	-	•	•		
1417/1	Obec Rakovice, č. p. 119, 39804 Rakovice	1	12	lesní pozemek	2852	1	-	-	•	•		
1423/1	Obec Rakovice, č. p. 119, 39804 Rakovice	1	12	ostatní plocha	3411	1	-	-	•	•		
1421/11	Obec Rakovice, č. p. 119, 39804 Rakovice	1	12	ostatní plocha	1366	1	-	-	•	•		
1256/27	Obec Rakovice, č. p. 119, 39804 Rakovice	1	12	orná půda	238	1	-	-	•	•		
<b>k.ú. Smetanova Lhota [750867] (okres Písek)</b>												
1544	Obec Smetanova Lhota, č. p. 85, 39804 Smetanova Lhota	1	-	ostatní plocha	3198	1	-	-	•	•		Parcela katastru nemovitostí

Parcely ve vlastnictví investora

Parcely ŘSD

Parcely podepsané